

## DECRET D'ALCALDIA

### *APROVACIÓ CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA REGULADORA DELS SERVEI MUNICIPAL D'OBERTURA DE I MANTENIMENT D ELES FRANGES PERIMETRALS DE PREVENCIÓ D'INCENDIS*

#### **Antecedents:**

L'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques ( LPAC ), regula la participació dels ciutadans en el procediment d'elaboració de normes amb rang de Llei i reglaments, indicant que amb caràcter previ a la elaboració de la norma, es substanciarà una **CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA** en la que es demanarà la opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura norma.

Atès que per donar compliment a allò disposat en la citada Llei, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 15 de febrer de 2018 va aprovar les directrius que tenen com a finalitat promoure la informació pública i la participació ciutadana en l'elaboració i la revisió de projectes normatius de competència municipal.

Atès que la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques ( LPAC ) assenyala que la CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA té caràcter previ a la redacció del text normatiu i per tal de que la futura Comissió d'Estudi disposi de més elements de consulta, es considera convenient sotmetre'l a CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA, amb la finalitat de conèixer l'opinió de les ciutadanes i ciutadans i poden efectuar les modificacions en l'esborrany inicial que s'estimin pertinents

D'acord amb allò establert a l'article 133 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques ( LPAC ), amb l'objectiu de millorar la participació dels ciutadans en el procediment d'elaboració de normes, amb caràcter previ a l'elaboració del reglament municipal es duu a terme una CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA, a través dels portals web de l'Ajuntament de Sitges, amb l'objectiu de recollir l'opinió dels ciutadans i organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura norma i sobre:

1. Problemes que es vol solucionar amb la iniciativa.
2. La necessitat i oportunitat de la seva aprovació.
3. Objectius i proposta de modificació puntual de POUM
4. Possibles solucions alternatives.

Atès que donant compliment a l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques ( LPAC ) així com a les directrius de l'Ajuntament de Sitges, es formula el present document de CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA per a la tramitació de la Consulta Pública Prèvia respecte de l'Ordenança reguladora del servei municipal d'obertura i manteniment de les franges exteriors de protecció al voltant de les urbanitzacions i nuclis de població, en compliment d'allò establert a la Llei 5/2003, de 22 d'abril, i les seves modificacions.

#### **Normativa aplicable:**

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.



Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya.

Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya.

Decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, complementaris de la NBE-CPI/91.

Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals (DOGC 2022 de 10.3.1995).

Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, modificada per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

#### Fonaments:

Atès que la LPAC assenyala que la CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA té caràcter previ a la redacció del text normatiu i vist que els treballs preparatoris de modificació d'aquest document tenen un grau de desenvolupament avançat, es considera convenient sotmetre'l a CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA, amb la finalitat de conèixer l'opinió de les ciutadanes i ciutadans i poden efectuar les modificacions en l'esborrany inicial que s'estimin pertinents.

D'acord amb allò establert a l'article 133 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, amb l'objectiu de millorar la participació dels ciutadans en el procediment d'elaboració de normes, amb caràcter previ a l'elaboració del reglament municipal es duu a terme una consulta pública, a través dels portals web de l'Ajuntament de Sitges, amb l'objectiu de recollir l'opinió dels ciutadans i organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura norma i sobre:

1. Problemes que es vol solucionar amb la iniciativa.
2. La necessitat i oportunitat de la seva aprovació.
3. Els objectius de la norma.
4. Les possibles solucions alternatives reguladores o no reguladores.

Atès l'informe amb codi **STP231166026EXPED223966** emès conjuntament en data 24/03/2023 per la Directora de l'Àrea de Territori i Habitatge, Sra. Mercè López Feliú i el tècnic de Medi Ambient Sr. Xavier García Marqués, referent a la Consulta Pública prèvia respecte de l'Ordenança reguladora del servei municipal d'obertura i manteniment de les franges exteriors de protecció al voltant de les urbanitzacions i nuclis de població on es detallen els problemes que es volen solucionar amb la iniciativa, quina és la necessitat i oportunitat de la seva aprovació, els objectius de la norma i les possibles solucions alternatives reguladores o no reguladores.

Vist l'informe proposta que figura a l'expedient.

En ús de les atribucions que tinc legalment conferides de conformitat amb l'article 21 LBRL i la resta de normativa d'aplicació.

#### **RESOLC:**

**PRIMER.- SOTMETRE a CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA** la creació de l'Ordenança reguladora del servei públic municipal d'obertura i manteniment d'una franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals, i manteniment de les parcel·les i zones verdes lliures de vegetació seca i massa arbòria aclarida, en les mateixes urbanitzacions.

Es podrà fer mitjançant la presentació d'instància al registre general a través del portal web de l'Ajuntament de Sitges i, de forma presencial, a l'Oficina d'Atenció a la ciutadana, amb l'objectiu de recollir l'opinió de la ciutadania i organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma i en relació amb el següent marc en el que es planteja la seva redacció:

Els Problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.

La necessitat i oportunitat de la seva aprovació.

Els objectius de la norma.

Les possibles solucions alternatives reguladores o no reguladores.

#### **1.- Els problemes que es pretenen solucionar amb la iniciativa.**

Adaptar la regulació del servei d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals, tant pel que fa a les obligacions de l'ajuntament, com a ens executor del servei, com a les obligacions dels propietaris afectats.

Les propietats de les urbanitzacions i nuclis habitats troben diferents dificultats per organitzar-se i fer efectiu el compliment de la seva obligació legal. Amb la redacció i implantació d'aquesta ordenança reguladora l'Ajuntament farà efectiva l'obligació legal de les propietats afectades per la norma i els girarà la taxa/preu públic corresponent, prèvia aprovació de l'establiment de la quantia del preu públic/ taxa que se n'estableixi.

#### **2.- Necessitat i oportunitat de la seva aprovació.**

La redacció de l'ordenança reguladora del servei d'obertura i manteniment de les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals al voltant de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions situades en terrenys forestals, i de manteniment de les parcel·les i zones verdes lliures de vegetació seca i massa arbòria aclarida al municipi de Sitges es justifica en la necessitat de donar compliment a les obligacions imposades per la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana. Concretament, al que obliga en el seu article 3.1, que imposa a les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals o en la franja de cinc-cents metres que els envolta, que assegurin l'existència d'una franja exterior de protecció de vint-i-cinc metres d'amplada al voltant, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida, i al manteniment de totes les



parcel·les i zones verdes interiors a la franja de protecció en les mateixes condicions que s'estableixin per a les franges de protecció.

El fet que dita obligació recaigui sobre la comunitat de propietaris de la urbanització o sobre l'entitat urbanística col·laboradora corresponent i, en cas de no haver-se constituït, solidàriament sobre els propietaris de les finques de la urbanització, sense existir en molts casos una figura jurídica que habiliti als que volen complir amb aquestes obligacions a imposar-se sobre els que no, genera un buit important, respecte del qual la pròpia Llei 5/2003 imposa als municipis corresponents fer-ho ells mateixos, podent-se establir la taxa per a la prestació d'aquests serveis d'acord amb la normativa reguladora de les hisendes locals.

Evidentment, el marc adient per a poder executar aquestes obligacions i drets és una Ordenança municipal.

### 3.- Objectius de la norma.

La finalitat de la redacció d'aquesta ordenança reguladora serà aconseguir fer efectiva l'obligació de la normativa per a la protecció front els incendis forestals dels nuclis habitats afectats, establint el règim jurídic i el procediment administratiu.

L'objectiu és la regulació del servei municipal d'obertura i manteniment d'una franja exterior de protecció al voltant de les urbanitzacions i nuclis de població i de manteniment de les parcel·les i zones verdes lliures de vegetació seca i massa arbòria aclarida al municipi de Sitges, donant compliment al que preveu la legislació sectorial.

Concretament, definint què comprèn i quin és l'abast material aquest servei, definint l'àmbit d'aplicació, definició dels procediments, la naturalesa jurídica o caràcter del servei i com accedir-hi, causes i procediment per a l'exclusió de l'ús del mateix, condicions per a la seva prestació, drets i obligacions dels usuaris i potestats de la Corporació i molt especialment, el seu règim econòmic.

### 4.- Les possibles solucions alternatives reguladores o no reguladores.

No n'hi ha. L'aprovació de l'ordenança és l'única eina efectiva per abordar les necessitats exposades. Entenent que l'aprovació de l'ordenança és l'eina que permet la legislació sectorial i que es pot abordar com a Ajuntament per donar resposta als problemes plantejats anteriorment.

Per tal de facilitar als titulars de les urbanitzacions més representatives potencialment afectats per la futura norma la participació en la present CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA, els plànols de delimitació de franja de les urbanitzacions de Can Girona, Quint Mar, Llevantina, Montgavina, Rat Penat, Garraf II, aprovats definitivament al Ple ordinari de data 2 de juny de 2008 i de 20 de desembre de 2016, com ANNEX del present decret

**SEGON.-** ESTABLIR que l'efectivitat de la consulta pública de la ciutadana per tal de recollir-ne els seus suggeriments i opinions, es durà a terme mitjançant la presentació de suggeriments o propostes a través de la plataforma "Participa 311" del Web municipal a la qual es pot accedir a través d'aquest enllaç; <https://participa311-sitges.diba.cat/>.



**TERCER.-** ESTABLIR que la ciutadania i les organitzacions que ho considerin adient, poden remetre les seves opinions sobre els aspectes plantejats, durant 15 dies naturals, des de l'endemà de l'aprovació del present Decret, a través dels mitjans indicats.

**QUART.-** PUBLICAR aquest Decret al tauler d'anuncis de la Corporació i al Portal de la transparència que és accessible des del web municipal.

**CINQUÈ.-** NOTIFICAR els interessats i donar trasllat al Departament de Transparència i Participació Ciutadana.

Ho mana i signa,

**AURORA CARBONELL I ABELLA**  
Alcaldessa

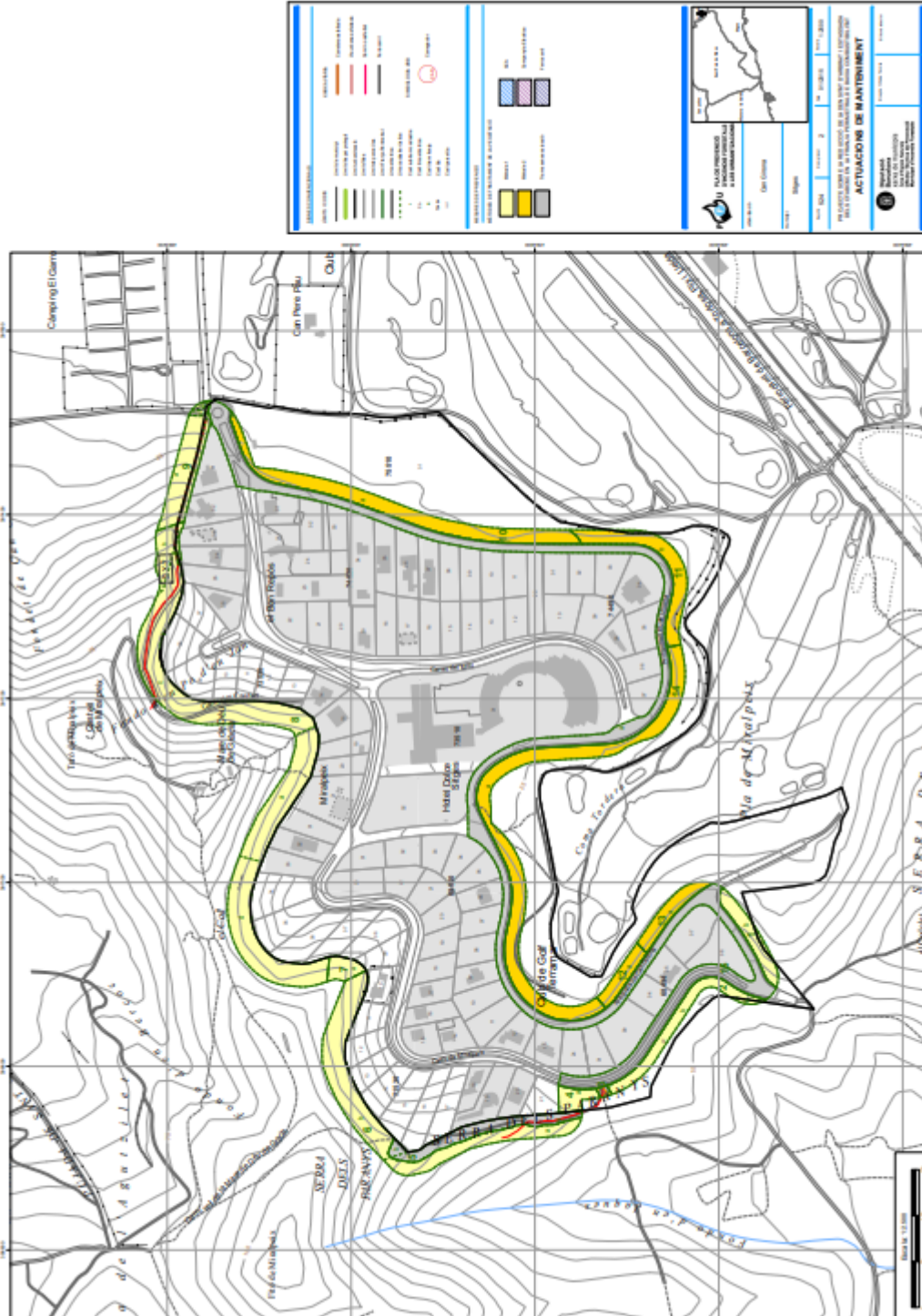
**ÒSCAR BUXERES SOLER**  
Secretari general  
En dono fe (art. 3.2 RD 128/2018)

**Annexos: Plànols de delimitació de franja de les urbanitzacions de Can Girona, Quint Mar, Llevantina, Montgavina, Rat penat i Garraf II**





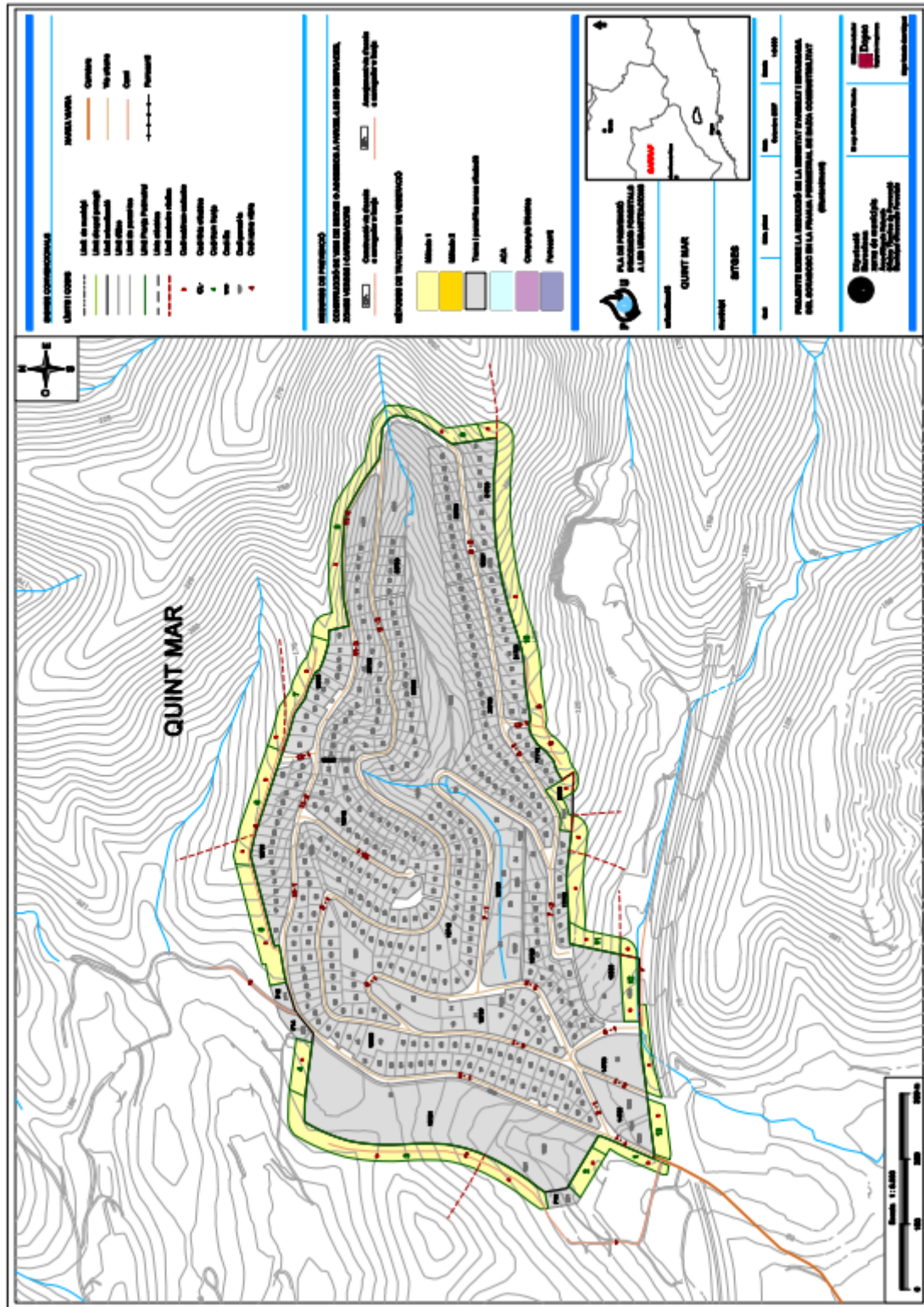
Urbanització de Can Girona.





Urbanització de Quint Mar.

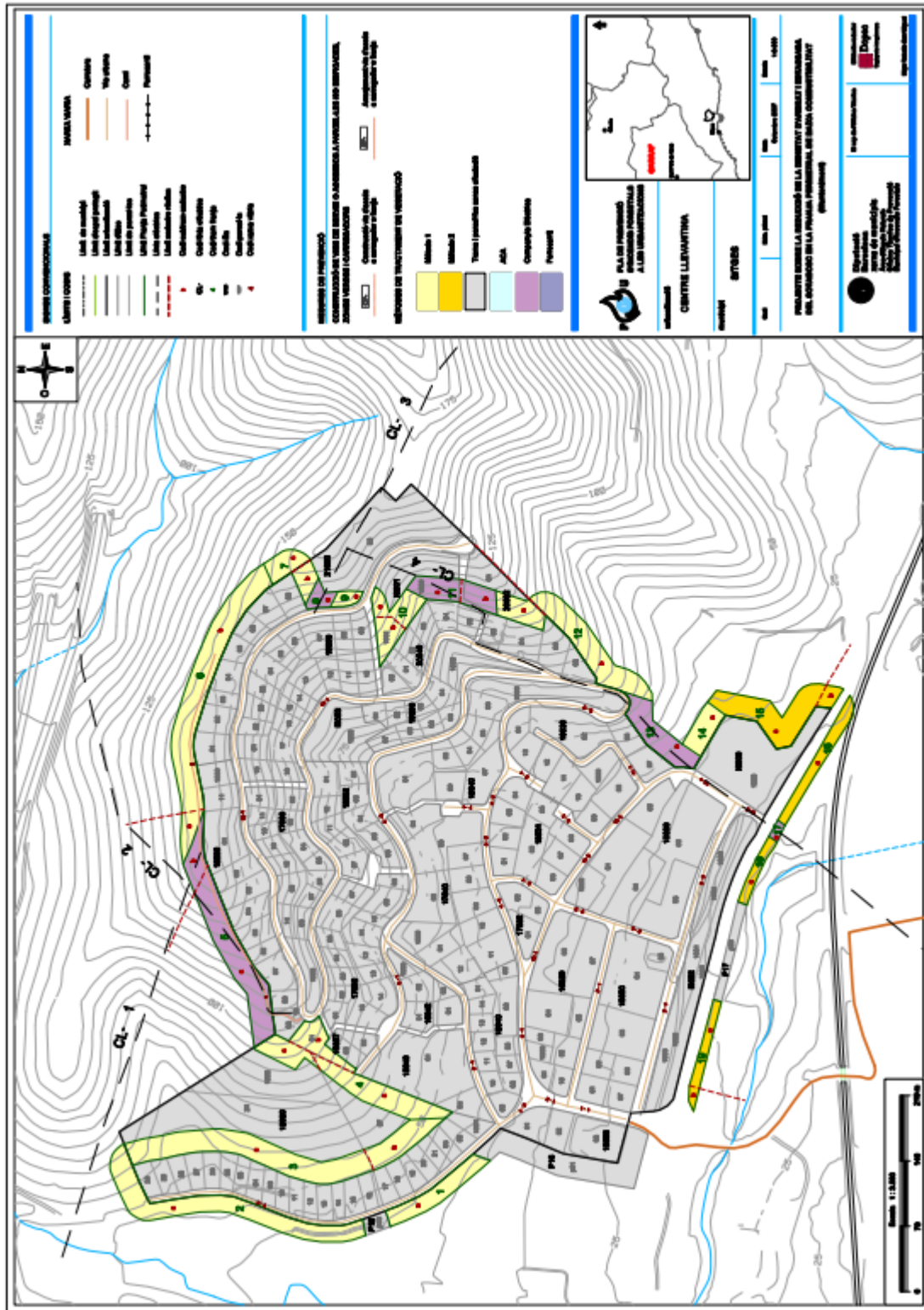
Ajuntament de Sitges - P0827000A - C. Nou, 12 - 08870 Sitges - Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat - www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges







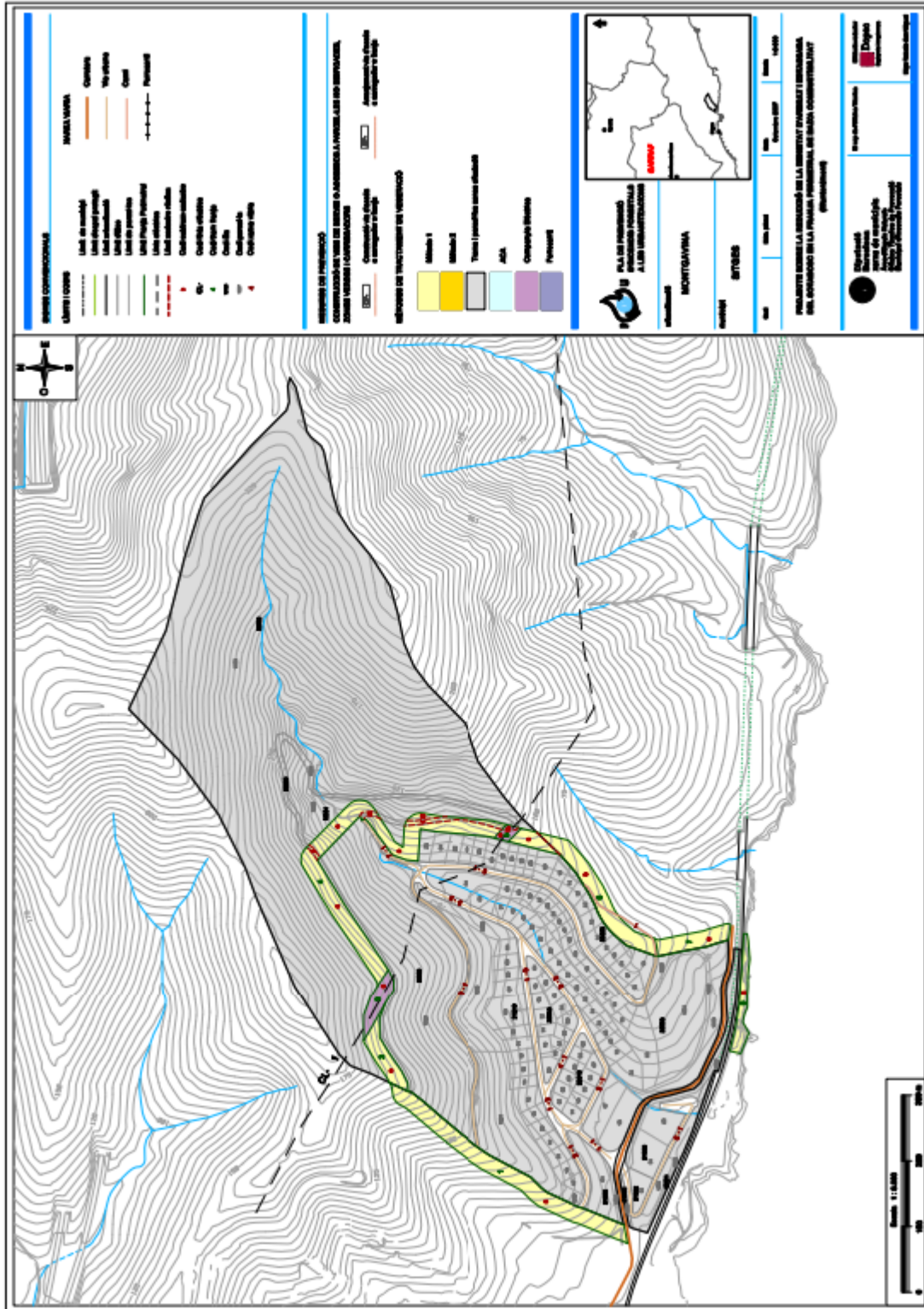
Urbanització de Llevantina.







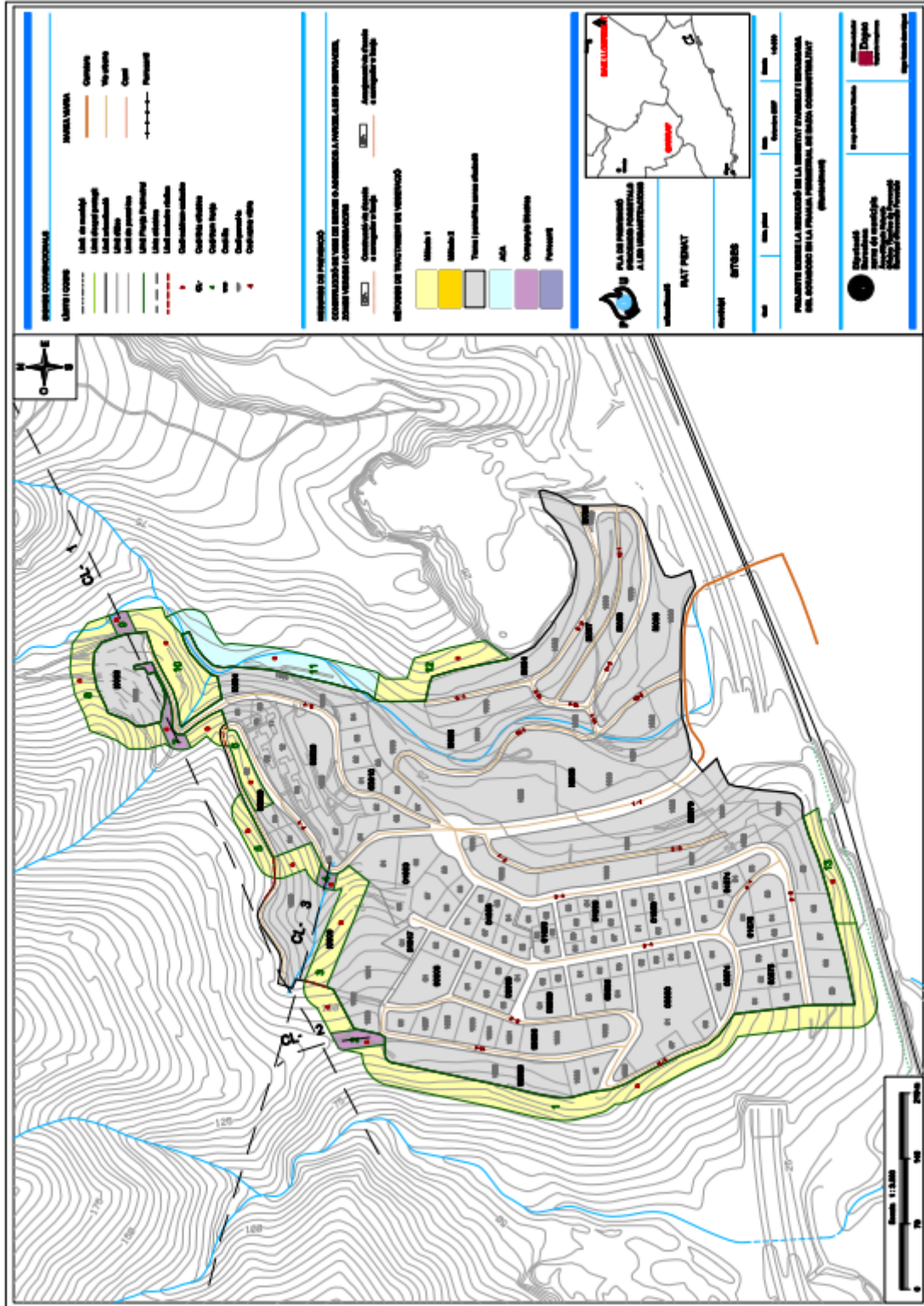
Urbanització de Montgavina.





Urbanització de Rat Penat.

Ajuntament de Sitges - P0827000A - C. Nou, 12 - 08870 Sitges - Tel. 010 / 938117600 - ajuntament@sitges.cat - www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjSitges





Urbanització Garraf II.

